

03.05.2006 / 97

SINIR ÖTESİ FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN TESCİLİNİN BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURULUNCA YAPILMASI

3226 sayılı Finansal Kiralama Kanununda yer alan “Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığının bağlı bulunduğu Bakanlık” ibareleri, 01/11/2005 tarih ve (M) 25983 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 168 inci maddesinin (C) fıkrasının (b) bendi uyarınca 1/1/2006 tarihinden geçerli olmak üzere “Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu” olarak değiştirilmiştir. Bu değiştirilen haliyle 3266 sayılı Kanunun Sözleşmenin Şekli ve Tescili” başlıklı 8’inci maddesi aşağıdaki gibi olmuştur.

“Sözleşme düzenleme şeklinde noterlikçe yapılır. Taşınır mala dair sözleşme, kiracının ikametgahı noterliğinde özel sicile tescil edilir. Taşınmaz mala dair sözleşme ise taşınmazın bulunduğu tapu kütüğünün beyanlar hanesine, gemilere dair sözleşmeler ise gemi siciline şerh edilir.

Tescil veya şerhten sonra, üçüncü kişilerin finansal kiralama konusu mal üzerindeki aynı hak iktisapları kiralayana karşı ileri sürülemez.

Yurt dışında yerleşik kiralayan şirketin Türkiye’de şubesi yoksa sözleşmeler Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunca tescil edilir.”

Bu düzenleme ile yurtdışından yapılacak finansal kiralama işlemlerine ilişkin sözleşmelerin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından tescil edilmesi gerekmekte olup, bu Kurulun 02/02./2006 tarih ve 1791 sayılı Kararı uyarınca, bahse konu tescile ilişkin izinlerin Kurum Başkanlık Makamının Oluruna istinaden tesis edileceği karara bağlanmıştır.

Saygılarımızla...